



鹤壁职业技术学院海棠园、樱花园绿化 养护项目合同

甲方：鹤壁职业技术学院

乙方：河南晨浩园林有限公司

甲方：鹤壁职业技术学院

乙方：河南晨浩园林有限公司

依照《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规的规定，根据甲方鹤壁职业技术学院海棠园、樱花园绿化养护项目采购结果，双方在协商一致的基础上，达成如下协议：

一、合同文件

询价通知书、响应文件、成交通知书、成交供应商承诺书 是本合同不可分割的组成部分，对甲方和乙方均具有法律效力。

- 1、养护地点：鹤壁职业技术学院海棠园、樱花园。
- 2、养护内容及做法(招标清单)。
- 3、合同价款：565000元，(大写：伍拾陆万伍仟元整)。

二、工作范围

- 1、甲方海棠园、樱花园所属绿地的乔木、花草、灌木、绿篱和草坪的灌溉、修剪、施肥和病虫害杂草防治；
- 2、修补苗木以及水生植物养护等工作；
- 3、所有绿化带内及绿化养护所产生的杂草、树枝、树叶垃圾由乙方负责每日清扫、收集，做到日产日清，不得在绿地内、道路旁、角落堆积过夜。落叶由乙方自行外运至合规场所处置，运输、处置费用由乙方自行承担，甲方不另行支付。落叶堆积超过48小时未清运的，每发现1处扣2分；因落叶堆积引发火灾、滑倒等安全事故的，乙方承担全部责任及赔偿费用；
- 4、所有绿化用水管路的检查与维修；
- 5、对校园内线路和照明路灯有影响的大树进行高空修剪；

6、校园内透水砖停车位上的杂草清理。

7、养护外需新种植苗木的，苗木采购货款由甲方承担，挖掘、栽植、浇水、支撑、养护至成活等全部人工及机械费用由乙方承担，乙方不得另行向甲方收取任何费用。新种植苗木成活率须达到95%，新种植苗木3个月内出现死亡的，乙方须在5日内无偿重新补栽，费用由乙方承担。

三、养护标准

(一) 乔木养护管理标准

1、保证苗木长势正常，枝叶正常，无枯枝残叶；依据树龄及生长势强弱进行修剪。

2、适时灌溉、施肥，对高龄树木进行复壮。

3、病虫害防治以防为主，精心管理，早发现早处理。

4、要求成活率达到95%以上，低于95%乙方负责免费补栽。

(二) 花灌木养护管理标准

1、生长势正常，无枯枝废叶。

2、造型美观，与环境协调；花灌木可适时开花，及时修剪残花败叶。

3、根据生长及开花特性进行合理灌溉和施肥。

4、及时防除杂草。

5、要求成活率达到98%以上，低于98%乙方负责免费补植，力求种类、规格等与原有的接近。

6、病虫害防治以防为主，精心管理，早发现早处理。

(三) 绿篱、色块养护管理标准

- 1、修剪应使轮廓清楚，线条整齐，每年整形修剪不少于3次。
- 2、修剪后残留的枝叶应及时清除干净。
- 3、适时灌溉和施肥、防治病虫害及杂草。
- 4、要求成活率达到95%以上，低于95%乙方负责免费补栽。
- 5、蔷薇绿植的修剪。

(四) 草坪养护管理标准

- 1、根据本地条件和草坪的功能进行养护管理。
- 2、草坪生长旺盛，生机勃勃，整齐雅观，覆盖率 $\geq 90\%$ ，杂草率 $\leq 5\%$ ，绿期240天以上，无明显坑洼积水，裸露地及时补植补种。
- 3、根据不同草种的特性和观赏效果、使用方向，进行定期修剪，使草坪草的高度一致，边缘整齐。
- 4、草坪的留茬高度、修剪次数因草坪草种类、季节、环境等因素遵照观赏性和适用性而定。
- 5、草坪灌溉应适时，适量，务必灌好返青水和越冬水。
- 6、草坪施肥时期，施肥量应根据草坪草的生长状况而定，施肥必须均匀，颗粒型追肥应及时灌水。
- 7、及时进行病虫害防治，清除杂草。
- 8、要求成活率达到90%以上，低于90%乙方负责免费补种。

四、甲方的权利和义务

- 1、就近免费提供库房一处及水源、电源等设施。
- 2、及时向乙方支付养护管理报酬。
- 3、甲方绿化管理部门每月对学校绿化养护进行检查或抽查。（考核方案详见附件2）

4、协助乙方维持施工秩序，尽可能提供方便。

五、乙方的权利和义务

1、未经甲方书面同意，乙方项目经理不得更换。（项目经理姓名：侯代君；身份证号：410602198901183528）

2、严格按照双方确认的养护管理质量标准养护，确保质量。

3、养护期内乙方设备、材料、技术质量问题，应尽快修复。

4、应教育所属员工注意安全，防止安全事故的发生。

5、文明施工，及时清理现场，做到工完场清。

6、乙方须建立完整工作人员花名册，严格执行日常考勤管理制度，每日如实记录在岗、请假、缺勤、调休情况，每月5日前向甲方提交上月完整纸质和电子版考勤记录表。（投标文件中项目经理及技术员详见附件3）

六、合同金额和支付方式

1、合同金额：大写伍拾陆万伍仟元整，小写：565000元。

2、支付方式：乙方开具增值税普通发票，甲方支付养护费用，每季度支付70625元，8个季度合计565000元。

七、绿化养护期

1、养护服务期限：2026年9月5日至2028年9月4日。

2、合同到期，养护项目自行解除，甲方根据需要开展下

期工作。

八、违约责任

1、甲方未能按照合同约定履行义务或因甲方其他原因造成较大返工、窝工的，应补偿乙方因此支付的合理费用。

2、乙方养护质量不符合约定标准的，乙方应自行返工，并自行承担为此支付的费用。7日内达不到甲方要求的，每日损失乙方按照合同每月造价的0.1%补偿给甲方。30日整改不到位的甲方有权解除合同，损失由乙方承担。

九、施工安全责任

乙方应按有关规定，采取严格的安全防护措施，承担养护过程中发生事故的责任和因此发生的费用，甲方对此不承担任何责任。

十、解决合同纠纷方式

本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方协商解决；也可由有关部门调解；协商或调解不成的，依法向甲方所在地鹤壁市淇滨区人民法院提起诉讼。

十一、本合同一式6份，甲方4份，乙方2份，由双方盖章后生效。

甲方：鹤壁职业技术学院

乙方：河南晨浩园林有限公司

委托代理人签字：

委托代理人签字：

地址：河南省鹤壁市淇滨区朝歌路5号地址：/

电话：0392-3350230

电话：0392-6617766

2016年9月14日

2016年9月14日

附件 1

海棠园、樱花园绿化养护清单

序号	名称	单位	数量
乔木养护（二级）			
1	法桐	株	644
2	大叶女贞	株	190
3	雪松	株	239
4	栎树	株	143
5	水杉	株	351
6	楸树	株	75
7	青桐	株	201
8	银杏	株	137
9	柳树	株	67
10	木瓜	株	259
11	海棠	株	1192
12	白皮松	株	603
13	金叶槐	株	12
14	中华石楠	株	32
15	香樟	株	7
16	核桃	株	2

17	柿子树	株	2
18	女贞造型	株	6
19	红叶石楠树	株	168
20	白蜡	株	256
21	红枫	株	45
22	五角枫	株	8
23	无花果树	株	3
24	高杆月季	株	14
25	七叶树	株	28
26	玉兰树	株	13
27	重阳木	株	6
28	樱花	株	562
29	乌桕	株	14
30	槐树	株	17
31	广玉兰	株	13
32	流苏树	株	11
33	黄卢	株	5
34	棕桧	株	5
35	百日红	株	285
36	枇杷	株	5
37	发青	株	35

38	丁香	株	41
39	红叶李	株	357
40	中华石墙	株	31
41	马褂木	株	20
42	造型松	株	8
43	红叶碧桃	株	30
44	20 公分以上海棠树	株	30
45	杨树	株	49
灌木养护（一级）			
46	红头石楠	m2	7075
47	冬青	m2	2352
48	瓜子黄杨	m2	712
49	连翘	m2	43
50	金森女贞	m2	298
51	迎春	m2	10
52	龙柏	m2	276
53	红叶小檗	m2	203
54	丰花月季	m2	589
55	卫矛	m2	200
56	小叶女贞	m2	350
57	金叶女贞	m2	626

58	大叶黄杨绿篱	m2	25
59	蔷薇	株	8610
60	牡丹	株	4600
61	丛生大叶女贞	株	800
62	桂花	株	384
63	冬青球	株	52
64	贴梗海棠	株	213
65	木槿	株	30
66	紫荆	株	47
67	紫藤	株	31
68	石榴	株	72
69	海桐	株	5
70	红头石楠球	株	86
71	黄杨球	株	10
72	贴梗海棠球	株	51
竹类养护（一级）			
73	竹子	株	11200
74	南天竹	株	1048
地被养护（三极）			
75	草坪	m2	39914
76	红花草	m2	8365

77	鸢尾	m2	1124
78	麦冬	m2	23299
79	玉簪	m2	244
80	草籽混播	m2	6553

其他杂项				
序号	名称	特征描述	单位	数量
81	绿地灌溉管线安装	1. 管道品种、规格:绿化水管维修 2. 管件品种、规格:UPVC管外径 32mm	m	100
82	绿地灌溉配件安装	管道附件/阀门/灌水器品种、规格:绿化快速取水阀 DN25 更换	个	10
83	绿地灌溉配件安装	管道附件/阀门/灌水器品种、规格:球阀取水阀 DN32 更换	个	10
84	绿地灌溉管线安装	1. 管道品种、规格:微喷水管维修 2. 管件品种、规格:UPVC管外径 32mm	m	100
85	绿地灌溉调节控制器安装	调节控制器规格型号:喷头更换	套	10
86	绿地灌溉配件安装	管道附件/阀门/灌水器品种、规格:微喷分开关 DN65 更换	个	10
87	绿地灌溉配件安装	管道附件/阀门/灌水器品种、规格:微喷总开关 DN110 更换	个	1
88	植被清理	植物种类:停车场草坪砖杂草清理	m2	4800
89	土方弃置	土石类别:树枝、树叶垃圾外运 5km	m3	2750

附件 2

鹤壁职业技术学院海棠园、樱花园绿化养护考核表

考核项目	考核内容	是否扣分
修剪作业	1.乔木：每年按时修剪徒长枝、病虫害枝、枯枝、下垂枝，不遮挡路灯、监控、标识，不阻碍通行；树形自然美观。发现一处未修剪枯枝扣 1 分，树枝触碰线路、遮挡设施每处扣 1 分。	
	2.灌木绿篱：轮廓整齐，平面、侧面平整，无缺档、徒长乱枝；生长期按周期修剪。绿篱凹凸不齐扣 1 分。	
	3.地被、花境：及时修剪残花败叶，不疯长倒伏。发现一处扣 1 分。	
	4.草坪：按季节控制留茬高度，无过高荒草，边缘切边整齐。局部荒草大面积未修剪每处扣 2 分。	
浇水与排涝	1.根据季节、墒情及时浇灌，乔木、灌木、草坪无干旱萎蔫、枯死现象。出现成片干旱发黄扣 3 分	
	2.雨季及时疏通树坑、绿化带积水，防止烂根；低洼处无长期积水。绿化带积水 24 小时未处理每处扣 1 分。	
	3.浇水避开上课、课间人流高峰，不漫溢路面，不影响师生通行。浇水漫流路面每次扣 1 分。	
病虫害防治	1、禁止下课时段喷洒农药；优先低毒药剂，做好安全防护，避开学生活动高峰。违反扣 2 分	
	2、叶片虫叶率控制：乔木≤10%，灌木≤15%；无大面积虫网、虫粪。出现大面积病虫害未治理扣 2 分。	

	3.病死植株及时清理移除，防止交叉传染。病死树滞留现场未清运每株扣 1 分。	
除草保洁	1.树坑、绿篱下、花坛、草坪杂草及时清除，杂草成片扣 1 分。	
	2.绿化带内无白色垃圾、石块、枯枝落叶堆积；垃圾随清随运，不就地焚烧。绿化带带垃圾堆积每处扣 1 分。	
	3.修剪产生枝叶当日或次日清运完毕，不得长期堆放在校园角落。发现一处扣 1 分。	
安全管理与文明作业	1.作业人员着装规范，校园作业避开上下课高峰期，设置警示，注意学生安全。违反扣 2 分。	
	2.高大树木修剪做好防坠落，避免砸建筑、车辆；工具妥善保管。违反扣 2 分	
	3.冬季做好防寒防冻，易冻苗木采取包裹、培土防护；大风天气及时清理倒伏断枝，消除安全隐患。违反扣 2 分	
绿化养护抽查及领导检查	甲方重大活动检查中或校级领导对绿化养护提出批评扣 10 分。	
合计扣分		
意见与建议	备注：在合同期内由甲方绿化管理部门每月对学校绿化养护进行检查或抽查，以上处罚措施为每发现一项所扣分值，累加扣除。分值为每扣除 1 分，乙方向甲方支付违约金 100 元。违约金从当月的合同金额中扣除。如当月所扣分值超过 100 分，甲方有权单方解除本合同，且不用承担任何违约责任。	

附件 3

拟派项目管理人员配置：

项目管理机构组成表

姓名	职称	执业或职业资格证明		
		级别	证号	专业
侯代君	工程师	高级	2024B018123	园林
张运华	工程师	中级	C20250956060200000015	林草资源保护
孙石付	工程师	中级	C08903120900030	林业（园林绿化）
焦文广	工程师	中级	C08903120900026	林业（园林绿化）
焦艳明	工程师	中级	C08903120900027	林业（园林绿化）
侯代红	工程师	中级	2022C000193	园林景观
杨新荣	花卉工	高级	1911005294111239	/

廉 洁 承 诺 书

鹤壁职业技术学院：

作为鹤壁职业技术学院合作单位，在项目合作、业务往来、供货、服务全过程，我单位郑重作出如下廉洁承诺：

1. 严格遵守国家法律法规、党风廉政相关规定以及鹤壁职业技术学院廉洁管理制度，秉持公平、诚信、合规原则开展业务。

2. 不得以任何形式向鹤壁职业技术学院工作人员馈赠现金、礼金、购物卡、有价证券、礼品、消费卡、土特产等财物；不安排宴请、旅游、娱乐、健身等活动；不提供任何变相利益、回扣、好处费。

3. 不通过亲属、中间人等第三方间接向鹤壁职业技术学院工作人员输送利益，不进行利益输送、暗箱操作，不串通围标、串标、弄虚作假。

4. 不诱导、胁迫鹤壁职业技术学院工作人员违规操作，不打探涉密信息，不利用不正当手段干预采购、验收、结算、考评等工作。

5. 如实提供资质、报价、供货、施工资料，杜绝虚报数量、偷工减料、以次充好、伪造材料等违规行为。

6. 如发现鹤壁职业技术学院工作人员向我单位索要财物、提出不正当要求，我方将第一时间向鹤壁职业技术学院纪检、监

督部门如实举报。

7. 若我单位违反上述任意承诺：

(1) 鹤壁职业技术学院有权单方面终止合同、解除合作，由此产生一切损失由我单位全额承担；

(2) 我单位自愿承担合同约定违约责任；

(3) 鹤壁职业技术学院有权将我单位列入失信合作黑名单，永久限制参与鹤壁职业技术学院后续所有项目；

(4) 涉嫌违法犯罪的，鹤壁职业技术学院移交纪检监察机关、司法机关处理。

本承诺书作为双方业务合同附件，与主合同具备同等法律效力，有效期覆盖洽谈、履约、质保全部阶段。

承诺单位：_____

法定代表人/授权代表（签字）： 侯国富

联系电话：_____

日期： 2026 年 9 月 14 日