

睢县城区供水主管网漏损治理工程（一期）

施工合同

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家市场监督管理总局

制定



CS 扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：睢县住房和城乡建设局

住所地：睢县中心大街北段西侧

法定代表人：罗诗永

联系电话：0370-6027958

承包人（全称）：中商建投建设有限公司

住所地：林州市东港岩峰街 25 号政府院内

法定代表人：罗永正

联系电话：19103817982

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，承包人与发包人经就睢县老旧小区供水管网及附属设施改造工程及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：睢县城区供水主管网漏损治理工程（一期）。

2. 工程地点：商丘市睢县。

3. 工程审批、核准或备案文号：《关于睢县城区供水主管网漏损治理工程（一期）可行性研究报告的批复》（睢发改[2025]32 号）（批文名称及编号）批准建设，投资项目在线审批监管统一代码为 2501-411422-04-01-740219。

4. 资金来源：超长期国债资金+地方财政配套。

5. 工程内容及规模：



本工程为睢县城区内富民路、锦绣大道、振兴路、康复胡同、春水路、袁山路北延、中央大街、湖东路、湖中路、湖西路、古襄路、袁山路、襄公路、民主路等 14 条道路内供水管网进行更新改造等施工图纸所包含的全部内容。以上具体施工内容以监理单位签发的开工令为准。

二、合同工期

计划开始工作日期： 2026 年 10 月 16 日，

计划竣工日期： 2027 年 10 月 15 日前完成所有建设内容并通过竣工验收，达到交付使用条件。

工期总日历天数：工期总日历天：365 日历天，实际开工日期以监理签发的各单位工程的开工令时间为准。

三、质量、安全文明标准

1. 施工要求的质量标准： 符合国家、行业现行规范及标准，达到合格工程标准，一次性验收合格。
2. 安全目标： 无安全事故；
3. 文明工地目标： 达到安全文明标准化工地要求；
4. 扬尘防治目标： 严格按照国家、省、市扬尘污染防治标准及各项扬尘管控指令，做到达标生产。

四、合同价款与计价方式

1. 合同价款：暂定合同总价为人民币（含税）（大写） 贰仟玖佰壹拾肆万零玖佰叁拾陆元玖角捌分（¥ 29140936.98 元）。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理： 杨莉。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同协议书
- (2) 本合同专用条款
- (3) 合同附件
- (4) 中标通知书
- (5) 招投标文件及其附件
- (6) 本合同通用条款
- (7) 标准、规范及有关技术文件
- (8) 设计文件、资料和图纸
- (9) 双方约定构成合同组成部分的其它文件

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2026 年 10 月 16 日订立，

九、订立地点

本合同在 河南省商丘市睢县 订立，

十、合同生效

本合同自双方法定代表人（或其委托代理人）签字或盖章，并加盖单位公章（或合同专用章）之日起生效。

十一、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，双方各执 叁 份。



(本页后无正文, 仅为签署页)

发包人: 唯县住房和城乡建设局

法定代表人或其委托代理人:

郭仁浩 (签字或盖章)

工商注册住所:

承包人: 中商建投建设有限公司

法定代表人或其委托代理人:

正罗印永 (签字或盖章)

工商注册住所: 林州市东岗岩峰街

25 号政府院内

统一社会信用代码:

统一社会信用代码: 914105817407016701

电 话:

电 话: 0371--60159861

传 真:

传 真: /

电子邮箱:

电子邮箱: 903676684@qq.com

开户银行:

开户银行: 中国银行股份有限公司
郑州第五大街支行

账 号:

账 号: 249410290827

所有款项仅能汇入中商建投建设有限公司
账户, 赊购、借贷、抵押、担保、收取保
证金务必经法定代表人签字认可, 任何个
人以本公司、分公司、办事处、项目部负
责人的名义收取任何款项的行为我公司均
不予以认可, 属其个人行为, 一切后果,
本公司概不负责。





公开 公平 公正
规范 廉洁 高效

说 明

- 1、 中标通知书对招标人和中标人具有法律效力。
- 2、 中标人和招标人应当自中标通知书发出之日起30日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同；招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。
- 3、 中标通知书发出后，招标人改变中标结果的或者中标人放弃成交项目的，应当承担法律责任。
- 4、 本中标通知书一式伍份，市公共资源交易中心一份、招标人、中标人、招标代理机构和监督部门各执一份。

中 标 通 知 书

商丘市公共资源发 20261012-01 号



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

中商建投建设有限公司：

睢县住房和城乡建设局关于睢县城区供水主管网漏损治理工程（一期）（招标编号：睢工程【2026】004号；采购编号：睢县财采招-2026-23；项目编号：/）于2026年9月1日上午09时（北京时间）在商丘市公共资源交易中心进行公开招标，评标委员会按照《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》等有关法律法规和招标文件确定的评标标准和方法，进行详细评审并出具评标报告，招标人复核后，已完成评审和中标公示，确定贵单位为该项目中标人。在收到本通知书后30天内，须按照招标文件和贵单位的投标文件要求与招标人签订合同。

招 标 人：

法定代表人：



代理机构：

代理机构负责人：

李贝贝



2026年9月29日

中标内容及条件

招标编号：睢工程【2026】004号；采购编号：睢县财采招-2026-23；项目编号：/

工程名称	睢县城区供水主管网漏损治理工程（一期）		
招标代理机构	浩蒲工程项目管理有限公司		
招标方式	公开招标		
中标单位名称	中商建投建设有限公司		
注册地址	林州市东岗岩峰街25号政府院内		
中标内容	招标文件、合同图纸及经审核确认的工程量清单范围内的全部内容，以及虽未载明但为实现工程使用功能所必需的、属于合同图纸及规范约定的附属工作。		
项目经理	杨莉	资格证书	二级建造师证 豫241151572848
工期	365日历天		
质量要求	合格		
中标价	29140936.98元 大写：贰仟玖佰壹拾肆万零玖佰叁拾陆元玖角捌分		

