

2024 年浚县小河镇石羊村服装加工项目

竣工验收报告

报告编号: JCBG-20241205001

河南省万测工程检测有限公司

2024 年 12 月

注 意 事 项

1. 报告未加盖本单位公章无效;
2. 本报告的复印件未重新加盖公章无效;
3. 本报告未加盖骑缝章无效;
4. 如对本报告有异议或需要说明之处, 可在报告发出后十五日内向本单位书面提出, 逾期不再受理。

检测单位: 河南省万测工程检测有限公司

通信地址: 河南省郑州市航空港区新港办事处新港大道与 S225 省道交叉
叉口东 1500 米路南 45 号

邮政编码: 450019

目 录

一、工程概况	4
二、验收范围及内容	4
三、验收依据	4
四、测量工具及应用内容	5
五、现场检验结果	5
1、建筑工程质量评定	6
2、安装工程	15
3、室外工程	18
4、工程量签证单	18
六、附件	19
附件 1、验收检验检测机构营业执照及资质证书复印件	20
附件 2、工程变更签证单	22
附件 3、部分验收现场照片	25

一、工程概况

项目名称：2024 年浚县小河镇石羊村服装加工项目

工程地点：浚县小河镇石羊村

委托单位：浚县农业农村局（浚县乡村振兴局）

建设单位：浚县小河镇人民政府

施工单位：河南尊瀛建筑工程有限公司

监理单位：河南善利工程监理有限公司

开竣工时间：2024 年 9 月 2 日--2024 年 12 月 2 日

主要建设内容：建筑工程、安装工程、室外工程（具体工程量详见工程清单及图纸）。

二、验收范围及内容

验收范围包括：建筑工程、安装工程、室外工程。

验收内容包括：工程量、工程质量。

三、验收依据

- （1）国家相关法律、法规及相关文件要求；
- （2）《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB 50300-2013）；
- （3）《工程测量标准》（GB50026-2020）；
- （4）《建筑装饰装修工程质量验收标准》（GB50210-2018）；
- （5）《建筑地面工程施工质量验收规范》（GB 50209-2010）；

(6) 《砌体结构工程施工质量验收规范》（GB50203—2011）；

(7) 《钢结构工程施工质量验收标准》（GB50205-2020）；

(8) 其他相关规范、标准及要求；

(9) 施工图纸、施工资料、招投标文件及合同、设计变更通知单及其他相关文件。

四、测量工具及应用内容

序号	检测项目	仪器/设备名称	规格型号	单位	数量
1	游标卡尺	150mm	1	正常	1
2	钢卷尺	5m、50m	2	正常	2
3	机械推尺	9999m	1	正常	3
4	激光测距仪	MILESEXY	1	正常	2
5	多功能检测尺	2m	1	正常	2

五、现场检验结果

我公司受浚县农业农村局（浚县乡村振兴局）委托，对2024年浚县小河镇石羊村服装加工项目进行验收。接受委托后，我公司组织相关人员实施了检查和检验工作。因该工程已经竣工，隐蔽工程通过检查施工资料进行评价。具体情况如下：

本项目建设地点位于浚县小河镇石羊村内，总占地面积2379平方米。项目地块整体呈规则矩形，东西长39米，南北宽61米。

新建钢结构厂房三座：1#厂房建筑层数地上1层，长50米，宽20米，建筑高度5.3米（室外地面至屋脊和檐口的平均高度），建筑面积1000平方米；2#厂房建筑层数地上1层，长25米，宽5米，建筑面积125平方米，建筑高度3.8米（室外地面至屋脊和檐口的平均高度）；3#厂房建筑层数地上1层，长25米，宽4.3米，建筑面积107.5平方米，建筑高度4.8米（室外地面至屋脊和檐口的平均高度）。

1、建筑工程质量评定

1.1 土石方工程：

依据《建筑地基基础工程施工质量验收规范》（GB50202-2018）规定的检验方法进行检验。因该工程已经竣工，不能对隐蔽工程验收，通过检查施工资料进行评价。

通过查看资料，土方工程检验结果如下：土方回填压实系数符合设计要求；土方顶面标高偏差未超过规范要求的偏差；该项目土方工程施工质量符合设计和《建筑地基基础工程施工质量验收规范》（GB50202-2018）的要求，土方工程合格。

1.2 砌筑工程：

依据《砌体结构工程施工质量验收规范》（GB50203—2011）规定的检验方法进行检验。因该工程已经竣工，不能对隐蔽工程验收，隐蔽工程通过检查施工资料进行评价。

通过查看资料及现场检验，砌筑工程检验结果如下：

主控项目和一般项目符合设计要求和规范要求，该项目砖基础、实心砖墙、砌块墙、零星砌筑工程施工质量符合设计和《砌体结构工程施工质量验收规范》（GB50203—2011）的要求，该项目砌筑工程合格。

1.3 混凝土及钢筋混凝土工程

依据《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB 50204-2015）规定的检验方法进行检验。垫层、独立基础、矩形柱、构造柱、圈梁、过梁、平板、现浇混凝土、现浇构件钢筋、机械连接工程已经竣工，不能对隐蔽工程验收，通过检查施工资料进行评价。

通过查看资料及现场检验，混凝土及钢筋混凝土工程检验结果如下：

混凝土工程主控项目和一般项目符合设计要求和规范要求；混凝土强度等级符合设计要求；轴线位置的偏差未超过规范要求的偏差；截面尺寸偏差未超过规范要求的偏差；顶面标高偏差未超过规范要求的偏差；混凝土浇筑质量符合《混凝土结构工程施工质量验收规范》。

钢筋混凝土工程主控项目和一般项目符合设计要求和规范要求，钢筋的品种、规格、性能等符合现行国家产品标准和设计要求；钢筋绑扎的大小和尺寸符合设计要求；钢筋混凝土工程施工质量符合设计和《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB 50300-2013）的要求，钢筋混凝土分部工程合格。

1.4 金属结构工程

现场依据《钢结构工程施工质量验收标准》（GB50205-2020）（以下简称《标准》）进行验收。

经检查施工资料，原设计竖檩为200*200*2镀锌矩形钢管变更为200*200*2.5镀锌矩形钢管，提供有设计变更单（详见附件2），该工程钢材的品种、规格、性能等符合现行国家产品标准和设计要求。涂装前钢材表面除锈符合设计要求和国家现行有关标准和规定；处理后的钢材表面无焊渣、焊疤、灰尘、油污、水和毛刺等；漆料、涂装遍数、涂层厚度符合设计要求。

经现场抽检，钢板厚度及允许偏差符合其产品标准的要求；型钢的规格尺寸及允许偏差符合其产品标准的要求；钢材的表面外观质量符合国家现有关标准的规定，且钢材的表面无锈蚀、麻点或划痕等缺陷，钢材端边或断口处未发现分

层、夹渣等缺陷。构件表面未发现大的误涂、漏涂，未发现涂层脱皮和返锈等；涂层均匀、无明显皱皮、流坠、针眼和气泡等。

现场抽检，焊缝金属表面焊波均匀，未发现裂纹、气孔、夹渣、咬边、焊瘤、烧穿、弧坑、漏焊、未焊透、未焊满及焊脚尺寸不足等缺陷。二级、三级焊缝外质量、焊缝尺寸允许偏差符合《标准》规定；焊缝外形均匀、成型较好，焊道与焊道、焊道与金属间过渡较平滑，焊渣和飞溅物清理干净。

经检查提供的资料，钢结构连接用高强度螺栓连接副的品种、规格、性能符合国家现行标准的规定并满足设计要求。

钢材切割面或剪切面无裂纹、夹渣、分层和大于1mm的缺棱；钢材表面未发现明显的凹面或损伤，划痕深度不大于0.5 mm, 且不大于该钢材厚度负允许偏差的1/2。气割的允许偏差、机械剪切的允许差符合《标准》规定。

焊接的翼缘板拼接缝和腹板拼接缝的间距不小于200mm。翼缘板拼接长度不小于2倍板宽；腹板拼接宽度不小于300mm，长度不小于600mm；焊接的允许偏差、钢构件外形尺寸一般项目的允许偏差允许符合《标准》的规定。

现场抽查柱子安装的允许偏差符合《标准》的规定；钢主梁、次梁及受压杆件的垂直度和侧向弯曲矢高的允许偏差符合《标准》中有关钢屋（托）架允许偏差的规定。钢结构表面干净，结构主要表面未发现有疤痕、泥沙等污垢；钢构件安装的允许偏差符合《标准》的规定；主体结构总高度的允许偏差符合《标准》的规定。

墙面板、屋面板材质、规格、性能等符合现行国家产品标准和设计要求，安装牢固，符合验收要求。

综上所述，该项目的金属结构工程施工质量符合设计和《标准》要求，金属结构工程工程质量评定为合格。

1.5 门窗工程

观感质量：

通过观察、尺量检查；检查产品合格证书、性能检验报告、进场验收记录和复验报告，检查隐蔽工程验收记录；窗扇安装牢固、开关灵活、关闭严密、无倒翘；门窗的品种、类型、规格、尺寸、开启方向、安装位置、连接方式及性能符合设计要求及国家现行标准的有关规定。玻璃的层数、品种、规格、尺寸、色彩和涂膜朝向符合设计要求，安装后的玻璃牢固，无裂纹、损伤和松动。

表 1 门窗尺寸检测结果表

序号	洞口尺寸 (mm)	数量	结论	备注
M2025	2000*2500	9	合格	/
M3640	3600*4000	2	合格	/
M1022	1000*2000	2	合格	/
C2420	2400*2000	22	合格	/
C1020	1000*2000	2	合格	/
C2020	2000*2000	2	合格	/
C2415	2400*1500	15	合格	/

综上，该项目门窗工程符合验收要求和规范规定，观感符合验收要求。

1.6 屋面及防水工程

依据《建设工程施工质量验收统一标准》（GB 50300-2013）及相关规定的检验方法进行检验。

通过查看资料和现场检测，屋面板材及雨棚材料岩品种、规格、厚度、性能等符合现行国家产品标准和设计要求；经现场检测，屋面及排水工程岩棉板及雨棚安装牢固、连接紧固符合设计要求；安装墙体板材所需预埋件、连接件的位置、数量及连接方法符合设计要求。墙体板材安装垂直、平整、位置正确，板材无裂缝或缺损。板材墙体表面平整光滑、色泽一致、洁净，接缝均匀、顺直。墙体上的孔洞、

槽、盒位置正确、套割方正、边缘整齐。板材墙体安装的允许偏差和检验方法符合规定。

综上所述，该项目屋面及防水工程符合设计要求和《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB 50300-2013）及相关要求，屋面及排水工程质量合格。

1.7 楼地面装饰工程

经现场检查及竣工资料检查，水泥混凝土地面符合设计要求，水泥混凝土地面没有开裂、漏涂和倒泛水、积水等现象。

为满足使用要求，新增地坪漆1154平方，（详见附件2），地坪漆所用材料的品种和性能符合设计要求，地面表面光洁，色泽均匀、一致、没有开裂、漏涂和倒泛水、积水等现象。

卫生间饰面砖粘贴牢固，表面平整光滑，色泽均匀，无明显色差、色斑和缺陷，无裂缝、缺棱掉角、麻面等。

1.8 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程

依据《建筑装饰装修工程质量验收标准》（GB50210-2018）规定的检验方法进行检验。

通过查看资料和现场检测，墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程检验结果如下：

现场测量，内墙墙面高：1.1m，内墙墙面高：1m。

墙面一般抹灰工程：墙面一般抹灰工程所用材料的品种和性能符合设计要求及国家现行标准的有关规定。通过检查施工记录，抹灰工程采用的施工工艺符合设计要求，抹灰层与基层之间及各抹灰层之间粘结牢固，抹灰层无脱层和空鼓，面层无爆灰和裂缝。经检测，该项抹灰工程施工表面光滑、洁净、接搓平整，分格缝清晰，立面垂直度、表面平整度、阴阳角方正施工质量偏差在允许偏差范围内。

块料墙面：墙饰面砖的品种、规格和性能符合设计要求及国家现行标准的有关规定。墙饰面砖粘贴工程的施工方法符合设计要求。墙饰面砖粘贴牢固，表面平整光滑，色泽均匀，无明显色差、色斑和缺陷，无裂缝、缺棱掉角、麻面等。

1.9 天棚工程

依据《建筑装饰装修工程质量验收标准》（GB50210-2018）规定的检验方法进行检验。

铝扣板安装表面平整，使用 2m 靠尺和塞尺检查，平整度偏差不超过 2mm。板与板之间的高低差不超过 0.5mm，无明显凹凸感。

板缝宽度均匀一致，使用塞尺检查，板缝宽度偏差不超过 0.5mm。板缝顺直，无明显弯曲或错位现象。铝扣板的色泽均匀，无明显色差、划痕、变形、污渍等缺陷。边角整齐，无破损现象。

1.10 油漆、涂料、裱糊工程

依据《建筑装饰装修工程质量验收标准》（GB50210-2018）规

定的检验方法进行检验。

·墙面喷刷涂料：内墙涂料及踢脚线所用材料的品种和性能符合设计要求及国家现行标准的有关规定。通过检查施工记录，墙面漆无掉粉、起波、漏刷等现象；无显著砂眼、流坠、起疙、溅沫；经检测，该项抹灰面油漆施工表面光滑、洁净、接搓平整，分格缝清晰，立面垂直度、表面平整度、阴阳角方正施工质量偏差在允许偏差范围内。

抹灰面油漆：根据提供的施工资料和现场观察，该工程的基层处理符合本验收规定，墙面喷刷涂料工程采用的施工工艺符合设计要求。材料的品种和性能符合设计要求及国家现行标准的有关规定，外墙真石漆涂饰基本均匀、粘结牢固，没有漏涂、透底、开裂、起皮和掉粉现象。颜色均匀一致，未发现泛碱、咬色现象，喷点疏密程度均匀，无连片现象。

经现场检测，该真石漆涂饰工程的立面垂直度、表面平整度、阴阳角方正、装饰线分色线直线度和墙裙、勒角上口直线度均符合验收要求。

1.11 其他工程

散水、坡道：厂房室外整体铺设水泥混凝土面层，散水未施工，厂房门口地面坡道3m²，坡度不明显。

成品隔断：未安装。

2、安装工程

2.1 电气工程

通过查看资料和现场检测，电气工程检验结果如下：

通过查看资料，电气工程所用的配电箱、桥架、电缆、配管配线、灯具、开关及插座、接线盒、手孔井等设备及材料均符合设计要求；线路铺设符合设计和规范要求；施工质量符合设计和《建筑电气工程施工质量验收规范》（GB50303-2015）的要求。

现场对配电箱的安装及内部电器元件进行检查，未发现电器元件损坏、接线不规范等问题。

经现场检查，未发现线路破损、绝缘不良、接线错误等问题，线路敷设符合设计和规范要求，施工质量符合设计要求和验收规范。

灯具、开关安装牢固，具体安装位置与竣工图纸相符，通电正常，开关控制准确，照明系统满足使用要求。插座的安装高度、接线正确，接地可靠，使用专用仪器检测插座的接地电阻和漏电保护功能符合验收规范。

2.2 给排水工程

因该工程已竣工，隐蔽工程通过查看施工资料评价。

给排水：本工程生活用水由市政给水供给。给排水管道铺设的各种管材及连接件均符合设计和规范要求；阀门井、水表井、检查井均符合设计和规范要求；管材及配件出厂合格证，进场验收记录及设备出厂合格证齐全。

经检查施工资料，给排水管沟的开挖和回填符合规范的要求，给排水管道的安装工程质量符合验收规范的要求，施工过程符合设计及规范要求。

通过检查井对隐蔽的给排水管道进行间接检查。检查井的井盖完好，井内无杂物堆积。检查井口与管道的连接严密，有无渗漏现象。测量检查井的尺寸、深度等符合设计要求，井壁无裂缝、渗漏等问题。

污水：污水管道的安装符合设计及规范要求，污水检查井4座，16m³成品钢化玻璃化粪池一座。

卫生器具安装：大便器2组、洗脸盆2组、小便器1组、地漏2组。

2.3 消防工程

依据《消防设施通用规范》GB 55036-2022及相关规定

的检验方法进行检验，通过查看资料和现场检测。

2.3.1 火灾自动报警系统：

设备安装：感烟探测器、火灾声光警报器安装间距符合设计要求，安装牢固，无松动现象，周围无遮挡物。

布线情况：系统布线符合防火要求，导线的规格、型号满足设计规定。线槽、线管敷设整齐，无破损、变形，连接处密封良好。

功能测试：模拟火灾现场，触发感烟探测器，火灾报警控制器能及时准确接收到报警信号，并显示报警部位、时间等信息。

2.3.2 消防给水与消火栓系统：

消火栓箱安装牢固，位置便于操作，箱门开启灵活，且有明显标识。消火栓箱内配置有消火栓、水枪、消防卷盘等设备。阀门安装位置合理，便于操作和维护，标识清晰。

管道敷设：消防管道管径符合设计要求。管道连接方式正确，接口严密，无渗漏现象。

管道支架安装牢固，间距符合设计要求，防腐处理到位。

消防管道抗震支吊架未安装

灭火器：共配备灭火器8具，灭火器的配置类型与配置

场所的火灾种类和危险等级相适应。气压指示在绿色区域，灭火器喷射软管无破损，拉环完好外观没有灰尘油污。

通过查看资料和现场检测，本厂区消防工程的建设符合国家相关标准和规范要求，系统功能正常，设备运行稳定，各项验收指标合格。

2.4 暖通工程

金属隔断：挡烟垂壁未安装。

3、室外工程

3.1 新建混凝土硬化路面

通过查看资料和现场检测，现场使用推轮检测仪和钢卷尺进行检测，水泥混凝土实测面积为1146.5平方米。现场使用取芯机随机抽取3处路芯，厚度分别为155mm、150mm、175mm；现场使用2m工程检测尺和塞尺进行路面平整度抽检4处，平整度分别为3mm、4mm、2mm、2mm，小于规范要求的5mm；观感质量一般；通过检查施工记录和现场，符合设计要求。

3.2 围墙

现场使用推轮检测仪和钢卷尺进行检测，新建围墙101米。

4、工程量签证单

该工程存在工程量签证单，经现场勘察和检查施工资料，已完成

签证单所有工程量，签证单详见附件 2。

验收结论：我公司对本项目进行了竣工验收，工程质量符合工程建设强制性标准、行业标准和设计文件要求，工程观感质量为良好，综合验收结论为合格。

六、附件

附件 1、验收检验检测机构营业执照及资质证书复印件

附件 2、工程量签证单

附件 3、部分验收现场照片

验收人员：

张永超

李亚明

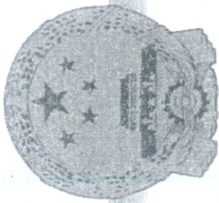
李峰

河南省万测工程检测有限公司

2024 年 12 月 5 日



附件 1、验收检验检测机构营业执照及资质证书复印件

					
统一社会信用代码 91410100MA40NWH48M		营业执照		登记机关 2023年09月15日	
名称	河南省万测工程检测有限公司	注册资本	伍仟贰佰万圆整	成立日期	2017年03月17日
类型	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)	住所	河南省郑州市郑东新区空港六路26号		
法定代表人	温晓港				
经营范围	许可项目：建设工程质量检测；室内环境检测；雷电防护装置检测；水利工程质量检测；特种设备检验检测服务；消防技术服务；机动车检验检测服务；进出口商品检验鉴定；农产品质量安全检测；林业产品质量检验检测；安全评价业务；建设工程勘察；测绘服务；检验检测服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准） 一般项目：公路水运工程试验检测服务；环境保护监测；生态资源监测；水利相关咨询服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）				

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>



检验检测机构 资质认定证书

证书编号: 23160106V004

名称: 河南省万测工程检测有限公司

地址: 河南省郑州市郑州航空港区空港六路 26 号

经审查,你机构已具备国家有关法律、行政法规规定的基本条件和能力,现予批准,可以向社会出具具有证明作用的数据和结果,特发此证。资质认定包括检验检测机构计量认证。

检验检测能力及授权签字人见证书附表。

许可使用标志



23160106V004
有效期 2023 年 11 月 6 日

发证日期: 2023 年 11 月 7 日

有效期至: 2029 年 11 月 6 日

发证机关: 郑州航空港区市场监督管理局
行政印章

本证书由国家认证认可监督管理委员会监制,在中华人民共和国境内有效。

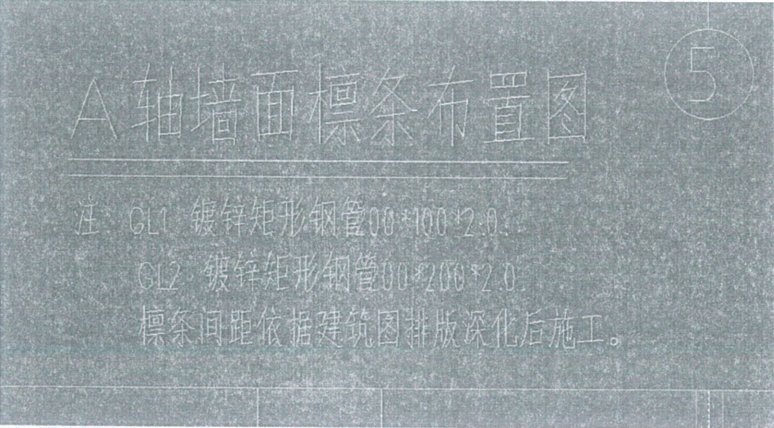
附件 2、工程变更签证单

万品国际工程设计有限公司变更通知单

编号：共 1 页 第 1 页

工程名称	2024 年浚县小河镇石羊村服装加工项目	专业	建筑
		子项	
变更理由	市场无此材料	是否影响其它专业	否 ☒ 是 ☐
变更提出方	河南尊瀛建筑工程有限公司	影响专业 人员签字	

变更内容：
原设计竖杆为 200*200*2 镀锌矩形钢管变更为 200*200*2.5 镀锌矩形钢管



建设单位	审定	项目负责人	专业负责人	设计人员
孙永刚	焦时伦	孙永刚	孙永刚	陈瑞康
建设单位盖章：	设计单位盖章：	日期：2024 年 9 月 25 日		

以上内容应填写完整，必须由建设单位和设计单位签字盖章后方可生效。
本表一式四份，设计单位建设单位各一份，抄送施工、监理。

万品国际工程设计有限公司变更通知单

编号：共 1 页 第 1 页

工程名称	2024 年浚县小河镇石羊村服装加工项目	专业	建筑
		子项	
变更理由	生产、安全等实际需求	是否影响其它专业	否 ☒
			是 ☐
变更提出方	小河镇人民政府	影响专业人员签字	

变更内容：

1、北围墙墙体增高 100cm。

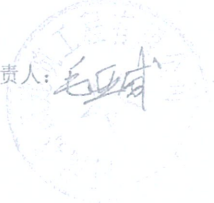
2、南侧围墙基础±0.000 比北侧围墙基础±0.000 低 17cm，南侧围墙基础部分增高 30cm。

建设单位	审定	项目负责人	专业负责人	设计人员
刘新明	焦时伦	李三	李三	陈瑞康

建设单位盖章：设计单位盖章：日期：2024 年 9 月 25 日

以上内容应填写完整，必须由建设单位和设计单位签字盖章后方可生效。
本表一式四份，设计单位建设单位各一份，抄送施工、监理。

工程签证单

工程名称	2024 年浚县小河镇石羊村服装加工项目	施工单位	河南尊瀛建筑工程有限公司
内容: 1、由于原地面标高低于南侧道路道路标高无法正常排水，需购买土方进行回填，共计 1649m³，采用装载机装车、自卸汽车运输，分层压实每层厚度 200mm。 2、因招标工程量清单内无大门，根据现场实际情况考虑需增加大门，大门为十米平开型电动钢制防盗门。 3、因招标工程量清单内无地坪漆，根据清单内容完成地面后，无法满足生产需求，需增加地坪漆 1154 平方米。			
建设单位（签章）：	监理单位（签章）	施工单位（签章）：	
负责人: 	负责人: 	负责人: 	
2024年11月26日	2024年11月26日	2024年11月26日	

附件 3、部分验收现场照片



