

淇县文庙中学餐厅、实验楼、教学楼
改造提升项目

工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：



(单位盖章)

造价咨询人：



(单位盖章)

2025年6月27日

封-1

淇县文庙中学餐厅、实验楼、教学
楼改造提升项目工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：



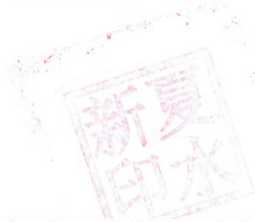
(单位盖章)

造价咨询人：



(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：



(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：



(签字或盖章)

编 制 人：



(造价工程师签字盖专用章)

复 核 人：



(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：2025 年 6 月 27 日

复 核 时 间：2025 年 6 月 27 日

总 说 明

项目名称：淇县文庙中学餐厅、实验楼、教学楼改造提升项目

第 1 页 共 1 页

- 一、编制依据
1. 建设单位提供工程资料；

2. 《建设工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；

3. 建筑装饰工程采用2016 年河南省住房和城乡建设厅批准发布的《河南省房屋建筑与装饰工程预算定额》（HA 01-31-2016）；

4. 安装工程采用2016 年河南省住房和城乡建设厅批准发布的《河南省通用安装工程预算定额》（HA 02-31-2016）；

5. 市政工程采用2016 年河南省住房和城乡建设厅批准发布的《河南省市政工程预算定额》（HA A1-31-2016）；

6. 与建设工程相关的标准规范。
- 二、人工、材料价格依据及取费标准
1. 人工单价按豫建设标[2016]73号文件及豫建标定[2016]动态规则调整通知；

2. 河南省建筑工程标准定额站文件豫建标定[2021]23号关于发布2024年7~12月人工价格指数、各工种信息价、实物工程量人工成本信息价的通知；

3. 材料价格参照《鹤壁建设工程造价信息》2025年第一季度信息价（不含税）；

4. 规费、安全文明施工费、扬尘治理费、住房公积金、工伤保险按（豫建设标[2016]73号文件执行）；

5. 本工程执行营改增一般计税法, 税率9%。

6. 夜间施工费，二次搬运费，冬雨季施工费按规定计取。
- 三、其他说明
- 1、土方、砌体墙拆除及恢复、窗户拆除及恢复、地面拆除及恢复、外墙抹灰、涂料工程量为暂定量。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：餐厅项目改造
 标段：淇县文庙中学餐厅、实验楼、教学楼改造提升项目
 第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		拆除工程						
1	01B001	凿毛	1. 原基础表面剔凿	m2	224.4			
2	041001001001	拆除路面	1、拆除原有混凝土地面 2、小型机械拆除混凝土类路面层无筋 厚15cm以内	m2	22.5			
3	011601001001	砖砌体拆除	1、拆除原有砌体墙	m3	79.92			
4	011610002001	金属门窗拆除	1、保护性拆除原有窗（每樘面积≤2.5m2）	樘	12			
5	011610002002	金属门窗拆除	1、保护性拆除原有窗（2.5m2<每樘面积≤4m2）	樘	12			
6	010103002001	余方弃置	1. 建筑垃圾装车外运 2. 运距：5KM 3. 其他说明：详见图纸设计及相关规范要求	m3	76.56			
		分部小计						
		土石方工程						
1	010101002001	挖一般土方	1. 部位：基础槽坑土方开挖 2. 土质类别：一、二类土 3. 挖土深度：2米以内 4. 其他说明：详见图纸设计及相关规范要求	m3	107.77			
2	010103001001	回填方	1. 工作内容：基础回填土 2. 土质类别：普通土 3. 回填方式：夯填 4. 其他说明：详见图纸设计及相关规范要求	m3	97.52			
3	010103002002	余方弃置	1. 余土装车外运 2. 运距：5KM 3. 其他说明：详见图纸设计及相关规范要求	m3	10.25			
		分部小计						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：餐厅项目改造
 标段：淇县文庙中学餐厅、实验楼、教学楼改造提升项目
 第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
		砌体工程						
1	010401008001	填充墙	1. 正负零以上内墙 2. 200mm厚蒸压混凝土砌块 3. M7.5混合砂浆砌筑 4. 3.6m以下 5. 其他说明:详见图纸设计及相关规范要求	m3	44.64			
2	010401008002	填充墙	1. 正负零以上内墙 2. 200mm厚蒸压混凝土砌块 3. M7.5混合砂浆砌筑 4. 3.6m以上 5. 其他说明:详见图纸设计及相关规范要求	m3	70.68			
		分部小计						
		混凝土及钢筋混凝土工程						
1	010501001001	垫层	1. 强度等级: C40 无收缩混凝土 2. 工作内容: 含泵送 3. 其他说明: 详见图纸设计及相关规范要求	m3	2.23			
2	010501004001	独立基础	1. 强度等级: C40 无收缩混凝土 2. 工作内容: 含泵送 3. 其他说明: 详见图纸设计及相关规范要求	m3	10.25			
3	010502001001	矩形柱	1. 强度等级: C40 无收缩混凝土 2. 工作内容: 含泵送 3. 其他说明: 详见图纸设计及相关规范要求	m3	1.50			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：餐厅项目改造

标段：淇县文庙中学餐厅、实验楼、教学楼改造提升项目

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
4	010515001001	现浇构件钢筋	1. 现浇构件圆钢筋 HPB300 直径≤18mm 2. 其他说明: 详见图纸设计及相关规范要求	t	0.270			
5	010515001002	现浇构件钢筋	1. 现浇构件带肋钢筋HRB400以内 直径≤25mm 2. 其他说明: 详见图纸设计及相关规范要求	t	7.698			
6	010515001003	现浇构件钢筋	1. 现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 ≤10mm 2. 其他说明: 详见图纸设计及相关规范要求	t	4.071			
7	010515001004	现浇构件钢筋	1. 砌体内加固钢筋 2. 其他说明: 详见图纸设计及相关规范要求	t	1.556			
8	040901008001	植筋	1、直径12mm钢筋植筋	根	10320			
9	040901008002	植筋	1、直径25mm钢筋植筋	根	120			
		分部小计						
		金属结构工程						
1	010604001001	喷丸除锈	1. 部位: 详见图纸 2. 做法: 喷丸除锈, 等级为Sa2.5级 3. 其他说明: 详见图纸设计及相关规范要求	t	36.258			
2	010606002001	钢檩条	1. 规格材质: C型钢 (Q235B) 2. 含制作、安装 3. 其他说明: 详见图纸设计及相关规范要求	t	6.412			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：餐厅项目改造
 标段：淇县文庙中学餐厅、实验楼、教学楼改造提升项目
 第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
3	010202011001	钢支撑	1.规格材质：圆钢管（Q235B） 2.含制作、安装 3.其他说明：详见图纸设计及相关规范要求	t	2.292			
4	010202011002	钢支撑	1.规格材质：圆钢管（Q235B） 2.含制作、安装 3.其他说明：详见图纸设计及相关规范要求	t	3.402			
5	010202011003	钢支撑	1.规格材质：角钢（Q235B） 2.含制作、安装 3.其他说明：详见图纸设计及相关规范要求	t	0.538			
6	010604001002	钢梁	1.规格材质：H型钢（Q235B） 2.含制作、安装 3.其他说明：详见图纸设计及相关规范要求	t	23.228			
7	040402012001	锚栓	1.柱脚锚栓（Q235B） 2.其他说明：详见图纸设计及相关规范要求	t	0.386			
8	040901010001	高强螺栓	1、高强螺栓M30	套	200			
9	040901010002	高强螺栓	1、高强螺栓M22	套	120			
10	040901010003	高强螺栓	1、高强螺栓M20	套	80			
11	040901010004	高强螺栓	1、高强螺栓M27	套	132			
12	031202005001	薄型防火涂料	1.部位：钢梁 2.材料：耐火极限不小于2h 3.其他说明：详见图纸设计及相关规范要求	m2	532.28			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：餐厅项目改造

标段：淇县文庙中学餐厅、实验楼、教学楼改造提升项目

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
13	011405001001	金属面油漆	1. 部位：钢柱、钢梁、拉条等 2. 环氧富锌底漆两遍, 环氧云铁中间漆两遍, 聚氨酯面漆两遍, 漆膜厚度室内 $\geq 165 \mu m$, 室外 $\geq 195 \mu m$	m2	1881.01			
14	010901002001	型材屋面	WM1:压型钢板屋面 1、YX75-380-760型0.5厚蓝色压型钢板(整体耐火极限不小于0.5h) 2、隔热采用50厚13k玻璃棉(燃烧性能等级A级) 3、0.2mm纸基加筋铝箔贴面隔气层 4、1.5@200不锈钢丝网	m2	1315.32			
		分部小计						
		其他工程						
1	011201001001	墙面一般抹灰	1. 部位：外墙面 2. 做法：墙面抹灰 装饰抹灰 打底找平 15mm厚	m2	435.60			
2	011201001002	墙面一般抹灰	1. 部位：内墙面 2. 做法：20mm厚DP M10干混抹灰砂浆	m2	399.60			
3	011406001001	抹灰面油漆	1、内墙涂料2遍	m2	399.6			
4	011406001002	抹灰面油漆	1、真石漆 室外墙面 二遍（小分格缝）	m2	435.6			
5	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 材质：利用原有窗户安装	m2	72			
6	011101003001	细石混凝土楼地面	1、C20细石混凝土地面100mm厚	m2	22.5			
		分部小计						
		措施项目						
1	011702001001	垫层	1. 基础垫层复合模板	m2	11.15			
2	011702001002	基础	1. 独立基础 复合模板 木支撑	m2	33.45			
本页小计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：餐厅项目改造

标段：淇县文庙中学餐厅、实验楼、教学楼改造提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计 算 基 础	费率 (%)	金 额(元)	调整费 率(%)	调整后 金额(元)	备 注
1	011707001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施 工费+单价措施安全文 明施工费					
2	01	其他措施费（费率类）						
2.1	011707002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+ 单价措施其他措施费					
2.2	011707004001	二次搬运费	分部分项其他措施费+ 单价措施其他措施费					
2.3	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+ 单价措施其他措施费					
3	02	其他（费率类）						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：餐厅项目改造

标段：淇县文庙中学餐厅、实验楼、教学
楼改造提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：餐厅项目改造

标段：淇县文庙中学餐厅、实验楼、教学楼改造提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	工 程 名 称	工 程 内 容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额±(元)	备 注
1	拆除原有钢网架屋面		80000.00			
合 计			80000.00			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

总承包服务费计价表

工程名称：餐厅项目改造

标段：淇县文庙中学餐厅、实验楼、教学楼改造提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：教学楼、实验楼改造

标段：淇县文庙中学餐厅、实验楼、教学楼改造提升项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
		教学楼						
		办公室						
1	010401003001	实心砖墙	1、煤矸石烧结实心砖240mm厚，砂浆为M10水泥砂浆	m3	7.26			
2	010807001002	金属（塑钢、断桥）窗	1、材质：88型钢材质窗框5+9A+5中空玻璃推拉窗 2、其他：含纱窗	m2	36.72			
3	011201001003	墙面一般抹灰	1、墙面抹灰 一般抹灰 内墙（14+6）mm	m2	65.66			
4	011407001001	墙面喷刷涂料	1、内墙涂料2遍	m2	65.66			
		厕所						
1	011502001001	大便池不锈钢槽	1. 部位：大便池 2. 材质：3.0食品级不锈钢，1.0厚度 3. 做法：宽0.4m，深0.6m，U型槽镶嵌	m	91			
2	011502001002	小便池不锈钢槽	1. 部位：小便池 2. 材质：3.0食品级不锈钢，1.0厚度 3. 做法：槽宽0.45m，U型边沿0.2m，贴墙高1.5m	m	28			
3	011502001003	洗手池不锈钢槽	1. 部位：洗手池 2. 材质：3.0食品级不锈钢，1.0厚度 3. 做法：原洗手池包封	m	37			
4	031004014001	给、排水附(配)件	1. 名称：便池水龙头节水阀（感应式） 2. 其它：包含相关附配件	套	2			
5	031004014002	给、排水附(配)件	1. 名称：更换水龙头 2. 材质：不锈钢 3. 其它：包含相关附配件	个	80			
6	031004004001	拖把池	成品拖布池安装	组	10			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：教学楼、实验楼改造

标段：淇县文庙中学餐厅、实验楼、教学楼改造提升项目

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
7	030404036001	其他电器	1. 名称:排风扇 2. 规格:满足图纸及设计要求	套	10			
8	011210005001	成品隔断	1、卫生间水磨石挡板	m2	27			
9	011407001002	墙面喷刷涂料	1、卫生间水磨石挡板防霉涂料三遍	m2	60			
10	011601001002	砖砌体拆除	1、拆除卫生间原有砖墙挡板	m3	5.4			
11	010103002003	余方弃置	1、建筑垃圾外运5km（含装车）	m3	5.4			
		其他						
1	01B002	防滑垫	1. 一楼台阶安装防滑垫	m2	152			
2	01B003	屋面上人盖板	1. 屋面上人盖板	个	1			
3	011403001001	木扶手油漆	楼梯扶手刷底子油一遍、调和漆二遍	m	40			
		分部小计						
		实验楼						
1	011407001003	墙面喷刷涂料	1、内墙涂料 二遍	m2	281.38			
2	011407002001	天棚喷刷涂料	1. 天棚涂料两遍	m2	153.6			
3	01B004	屋面上人盖板	1. 屋面上人盖板	个	1			
4	011405001002	金属面油漆	1、金属面刷两遍环氧富锌防锈漆	m2	6			
5	01B005	手动除锈	1. 实验楼大门除锈	m2	6			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 教学楼、实验楼改造

标段：淇县文庙中学餐厅、实验楼、教学楼改造提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 教学楼、实验楼改造

标段：淇县文庙中学餐厅、实验楼、教学
楼改造提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：教学楼、实验楼改造

标段：淇县文庙中学餐厅、实验楼、教学楼改造提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计 日 工 表

工程名称: 教学楼、实验楼改造

标段：淇县文庙中学餐厅、实验楼、教学楼改造提升项目

第 1 页 共 1 页

编号	项 目 名 称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合 价(元)	
						暂 定	实 际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称: 教学楼、实验楼改造

标段：淇县文庙中学餐厅、实验楼、教学楼改造提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

