

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：淇县卫都街道办事处

承包人（全称）：河南乾哈建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：2025 年淇县卫都街道泉头村道路建设项目。
2. 工程地点：鹤壁市淇县卫都街道泉头村。
3. 工程立项批准文号：/。
4. 资金来源：财政资金。
5. 工程内容：详见招标文件。
6. 工程承包范围：施工图纸、工程量清单及招标文件所示全部工作内容。

二、合同工期

计划开工日期：2025 年 7 月 12 日。

计划竣工日期：2025 年 9 月 10 日。

工期总日历天数：60 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：1087000.00 元

人民币（大写）：壹佰零捌万柒仟元整

2. 合同价格形式：固定单价合同。

3. 付款方式：

（一）双方签订合同并在乙方施工机械和物料进场开工后可支付合同款 40%的预付款。

（二）施工过程中乙方可根据工程形象进度申请支付进度款。

（三）工程竣工并通过乡级初验可支付到合同款的 80%。

（四）工程经县级复验合格并经结算评审后支付到结算金额的 100%。

（五）乙方需在结算评审后缴纳结算金额的 3%作为项目质量保证金（或承包人可以采用银行保函等非现金方式替代质量保证金），一年质保期满后，经复验合格一次性无息返还。

五、项目经理

承包人项目经理：宋素彩。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 承包人应按照规定及要求购买保险,工程施工过程中应严格保证施工安全及工程质量问题,如出现施工安全及工程质量问题全权由承包人负责承担。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 7 月 12 日签订。

十、签订地点

本合同在 淇县卫都街道办事处 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字（盖章） 后生效。

十三、合同份数

本合同一式 肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，承包人执 贰 份。

发包人：  (公章)

法定代表人或其委托代理人：
人：

(签字或盖章)

法定代表人： _____

委托代理人： 郑888

承包人：  (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

法定代表人： _____

委托代理人： 焦斌