

采用单一来源采购方式的原因及说明

根据河南省人民政府办公厅《关于深化产教融合的实施意见》豫政办【2018】47 号文件精神，加强实训、实习基地建设是高等职业院校改善办学条件、彰显办学特色、提高教学质量的重点。为充分发挥校企双方的优势，发挥职业教育为社会、行业、企业服务的功能，为企业培养更多高素质技术技能人才，为学生实习、实训、就业提供更大空间，河南工业和信息化职业学院积极建设产教融合实训基地。为满足育人需求，需在焦作市附近地市租赁办学场所，建筑面积不少于 83000 平方米，其中教室宿舍不少于 18600 m²，床、衣柜、桌、凳、多媒体设备等生活教学设施齐全；可供电线电缆制造技术专业开展实践教学、岗位实习场地不少于 33740 m²、实训室不少于 2 间，能提供电线电缆制造技术及相关专业就业岗位；48 机位的机房不少于 4 间，网络畅通能满足教学需求；能容纳 1000 人开展第二课堂活动的礼堂 1 间；能容纳 1000 人用餐的餐厅。建筑物竣工验收合格、消防验收合格；配备应急设施、设施完善（照明、通风等）；水电网络稳定，配备 20 个以上停车位；物业维护（24 小时响应）、保洁；24 小时安保监控。

经广泛调研，地处焦作市附近的洛阳市下辖的偃师区（市）史家湾工业区的河南通达电缆股份有限公司符合办学条件，该公司建筑面积186685.67平方米，其中有两栋教学宿舍楼面积9853.72m²、教学办公楼31507.81m²、建设有标准篮球场及足球场；床、衣柜、桌、凳、多媒体设备等生活教学设施齐全；可提供电线电缆制造技术专业开展实践教学、岗位实习的碳纤维复合型导线生产车间16830.48m²、铝合金生产车间16523.46m²、实训室2间400m²；有48机位的机房4间，网络畅通能满足教学需求；有容纳1500人开展第二课堂活动的礼堂1间；有容纳1000人用餐的餐厅。该厂区建筑物竣工验收合格、消防验收合格；配备应急设施、设施完善（照明、通风等）；水电网络稳定，配备200停车位；物业维护（24小时响应）、保洁；24小时安保监控。厂区内管理制度健全，设施维修及时有效，场地可以立即投入使用。

河南工业和信息化职业学院已在使用该场地，履约情况一切正常。继续租用该场地可以保证现有教学秩序、学生生活和周边社会环境的连续性和稳定性。

河南工业和信息化职业学院校企合作教学生活场地设施租赁项目于 2025 年 07 月 31 日组织三名专业人员进行单一来源采购方式论证，经专家论证本项目适用于单一来源。

河南工业和信息化职业学院校企合作教学生活场地设施租赁项目于 2025 年 08 月 02 日在《河南省政府采购网》发布单一来源采购公示，在异议反馈时限(2025 年 08 月 04 日 00 时 00 分至 2025 年 08 月 08 日 23 时 59 分)未收到任何供应商、单位或者个人对本项目采用单一来源采购方式的异议。

综上所述，考虑到办学场地的特殊性，为实现现有教学秩序的连续性、学生生活的稳定性和周边社会环境的稳定性，该场地为周边唯一符合条件场所，且无其他可替代供应商，符合《中华人民共和国政府采购法》第三十一条“只能从唯一供应商处采购”的规定，河南工业和信息化职业学院校企合作教学生活场地设施租赁项目采用单一来源方式采购。