

商丘市梁园区住房保障中心梁园区幸福社区供配电新建工程1-7号居民楼竖井内部分、居民楼、单元楼非消防电梯、给水泵负荷供电及箱式变电站维修工程项目成交结果公告

中诺天中工程管理有限公司受商丘市梁园区住房保障中心的委托,就商丘市梁园区住房保障中心梁园区幸福社区供配电新建工程1-7号居民楼竖井内部分、居民楼、单元楼非消防电梯、给水泵负荷供电及箱式变电站维修工程项目进行竞争性磋商采购,现就本次磋商采购结果公告如下:

一、项目概况:

1.1、项目名称:商丘市梁园区住房保障中心梁园区幸福社区供配电新建工程1-7号居民楼竖井内部分、居民楼、单元楼非消防电梯、给水泵负荷供电及箱式变电站维修工程项目;

1.2、采购编号:商梁财采磋-2025-14;

招标编号:商政采(2025)129号;

1.3、采购方式:竞争性磋商;

1.4、标段划分:本项目共划分为1个标段;

1.5、采购限额:3343782.20元;

1.6、采购需求:

(1)建设地点:商丘市梁园区境内;

(2)资金来源:财政资金;

(3)计划工期:60日历天;

(5)质量要求:合格;

(6)采购内容:工程量清单、施工图纸及磋商文件包含的全部内容;

1.7、合同履行期限:60日历天;

1.8、需要落实的政府采购政策:

节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小企业、监狱企业、残疾人福利性企业发展等政府采购政策;

1.9、是否专门面向中小企业:是。

二、竞争性磋商公告发布媒介及时间:

本项目磋商公告于2025年3月31日在《河南省政府采购网》、《商丘市政府采购网》、《全国公共资源交易平台(河南省·商丘市)》发布。

三、磋商信息:

3.1、磋商日期:2025年4月11日;

3.2、磋商地点:商丘市公共资源交易中心评标室;

3.3、磋商小组:孙玉东、陈震、杨秀彬(采购人代表);



四、磋商结果：

经采购人商丘市梁园区住房保障中心确认成交人为：

成交人：商丘市天宇电力工程有限公司

成交价：小写：3332000.00 元 大写：叁佰叁拾叁万贰仟元整

注册地址：商丘市民主中路 428 号

五、主要成交标的：

| 工程类 |
|---|
| <p>名称：商丘市梁园区住房保障中心梁园区幸福社区供配电新建工程 1-7 号居民楼竖井内部分、居民楼、单元楼非消防电梯、给水泵负荷供电及箱式变电站维修工程项目</p> <p>施工范围：工程量清单、施工图纸及磋商文件包含的全部内容</p> <p>计划工期：60 日历天</p> <p>质量要求：合格</p> <p>项目经理：巩从峰</p> <p>证书等级：二级建造师注册证书</p> <p>注册证书编号：豫 241131447307</p> |

六、否决供应商及原因：无

七、供应商得分情况：

1、投标单位：商丘市天宇电力工程有限公司；主观因素评分(明标)：44.47 分；客观因素评分：16 分；投标报价算分：30 分；最终得分：90.47 分

2、投标单位：瑞旗建设集团有限公司；主观因素评分(明标)：37.57 分；客观因素评分：13.5 分；投标报价算分：29.95 分；最终得分：81.02 分

3、投标单位：河南龙能建筑工程有限公司；主观因素评分(明标)：38.9 分；客观因素评分：11 分；投标报价算分：29.97 分；最终得分：79.87 分

八、代理服务收费标准及金额：

收费标准：参照河南省招标投标协会“豫招协【2023】002 号”文件中招标代理服务收费标准收取代理服务费，由成交人支付。

收费金额：35300.00 元

九、公告期限：本项目结果公告期限为 1 个工作日

十、质疑和投诉渠道：

各有关当事人如对成交结果有异议的，可以在结果公告发布之日起 7 个工作日内，以书面形式同时向招标人或招标代理机构提交质疑函（加盖单位公章且法人代表签字）原件，由法定代表人或其授权代表携带企业营业执照复印件



(加盖单位公章)及本人身份证件(原件)一并提交,并以质疑函接受确认日期作为受理时间,逾期未提交或未按照要求提交的质疑函将不予受理。若回复不满意的,按有关规定向相关监督部门投诉。

十一、其他补充事宜:无

十二、联系方式:

采购人:商丘市梁园区住房保障中心

联系人:杨先生

联系方式:18937027156

地址:河南省商丘市梁园区

代理机构:中诺天中工程管理有限公司

地址:河南省郑州市高新技术产业开发区翠竹街1号93号楼9层

联系人:刘先生

电话:18937097187

监督单位:商丘市梁园区财政局(政府采购管理办公室)

联系电话:0370-2625366

地址:商丘市梁园区果园路

发布人:中诺天中工程管理有限公司

日期:2025年4月11日